# LA DISCIPLINA DEL TERRITORIO RURALE

**SEMINARIO del 22 maggio 2019**

## APERTURA ISCRIZIONI DAL 15/04/2019 ore 9.30

La scheda di preiscrizione dovrà essere compilata esclusivamente dal seguente link:

http://www.ordineingegneri.fi.it/contents/evento_2019-05-22_SemTerritorioRurale.php


Segreteria Organizzativa:
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze
Viale Milton 65 - 50129 Firenze
e-mail: info@ordineingegneri.fi.it


In caso di rinuncia alla partecipazione l'iscritto ha l'obbligo di darne comunicazione almeno 4 giorni prima dello svolgimento dell'evento. In mancanza di tale comunicazione alla successiva iscrizione ad un evento formativo il partecipante verrà inserito in coda ed ammesso all'evento solo se rimangono posti disponibili

**IL NUMERO MASSIMO DEI PARTECIPANTI E' 72**

Agli ingegneri partecipanti saranno riconosciuti n°4 CFP

**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FIRENZE**

organizza il SEMINARIO

# La disciplina del territorio rurale dopo il Piano Paesaggistico, il Regolamento Regionale 63/R e la L.R. 3/2017

presso:

Palazzo Pretorio – Piazza S. Francesco

Figline Valdarno (FI)

Il seminario è offerto gratuitamente dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze

## 22 MAGGIO 2019

**NON SARANNO RICONOSCIUTI CFP NE' RILASCIATI ATTESTATI** A CHI FIRMERA' IL REGISTRO D'INGRESSO DOPO L'ORARIO DI INIZIO DEGLI INTERVENTI PROGRAMMATI E QUELLO DI USCITA PRIMA DELL'ORARIO DI CONCLUSIONE INDICATO NEL PROGRAMMA E CHE NON SARA' PRESENTE PER TUTTA LA DURATA DEL SEMINARIO
**SARANNO RICONOSCIUTI CFP SOLO A COLORO** CHE AVRANNO EFFETTUATO LA REGISTRAZIONE CON LE MODALITA' INDICATE

c.f.v.

# Presentazione

Il seminario ha lo scopo di fornire una illustrazione dettagliata della disciplina urbanistico-edilizia del territorio rurale ad oggi operante in tutto il territorio regionale, al fine di consentire ai professionisti, privati e pubblici, operanti nel settore, un utile orientamento, sotto il profilo concreto, pratico ed operativo, per svolgere al meglio il proprio ruolo e le proprie funzioni.

Ai partecipanti saranno consegnate:

- le slides del seminario;
- un archivio aggiornato di normative, dottrina e giurisprudenza recente, in materia urbanistico-edilizia e paesaggistica, ecc. suddivisa per specifici argomenti in ordine alfabetico;
- una serie di articoli in materia urbanistica, edilizia e paesaggistica, scritti dal relatore e pubblicati sulla rivista nazionale "l'ufficio tecnico", edizione Maggioli.

## Relatore: CLAUDIO BELCARI

*Dirigente comunale - formatore A.N.C.I., Enti locali, Ordini e Collegi Professionali, scuole private - autore di pubblicazioni su riviste di carattere nazionale (autore di e-book, n° 2 sullo "sblocca-Italia" e n° 1 L.R.T. n° 65/2014 edizioni gruppo Maggioli) - consulente tecnico in contenziosi penali e amministrativi.*

# PROGRAMMA

**14.00** Registrazione partecipanti

**14.15** Saluti

**Dott. Ing. Paolo Bianchini**–*Coordinatore Commissione Valdarno Fiorentino -Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze*

**14.30 – 18.30**

Nuovo quadro generale della disciplina del territorio rurale. L' individuazione del territorio non urbanizzato (rurale). La disciplina del territorio non urbanizzato (rurale). Funzioni degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica in materia di territorio rurale. L' incidenza del Piano Paesaggistico nella gestione dei procedimenti edilizi e dei PAPMAA. Indirizzi applicativi in materia di disciplina del territorio rurale contenuti nella L.R. 65/2014. Le specifiche competenze assegnate alla disciplina pianificatoria comunale. Gli interventi edilizi che l' imprenditore agricolo può fare in assenza di programma aziendale relativamente all' installazione di manufatti temporanei e serre mediante - Comunicazione - S.C.I.A. - Permesso di Costruire.

Interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d' uso agricola in assenza di programma aziendale. Ampliamenti una-tantum e trasferimenti volumetrie in assenza di programma aziendale.

Costruzione di annessi agricoli da parte di aziende agricole che non raggiungono i requisiti per la presentazione del programma aziendale.

Costruzione di annessi agricoli non collegabili alle superfici fondiarie minime. Il programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale. Nuova edificazione di edifici rurali. Nuova edificazione di annessi agricoli. Utilizzo di immobili a destinazione industriale o commerciale per svolgimento attività agricola. Trasferimenti di fondi agricoli. Disciplina delle trasformazioni da parte di soggetto diverso dall' imprenditore agricolo.

L.R. 7.2.2017, n. 3 "Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente situato nel territorio rurale. Modifiche alla L.R. 65/2014."